

Amerika Gayrimenkul Pazarında Yatırım Stratejileri

Uluslararası hukuk firması Herrick, "Amerika Gayrimenkul Pazarında Yatırım Stratejileri" ve "Amerika'da Yatırım ve Ortak Girişim için Fırsatlar" konulu iki farklı seminer düzenledi.



Ey Türkiye ve Herrick işbirliğiyle Ey Türkiye'nin ofisinde gerçekleştirilen "Amerika Gayrimenkul Pazarında Yatırım Stratejileri" seminerinde Amerika'da gayrimenkul ve diğer yatırımlar alanlarında firma kurarken karşılaşılan problemler ve bu problemlerin çözüm yolları ele alındı.

Türk iş adamları yoğun ilgi gösterdi

Ey Türkiye ve Herrick işbirliğiyle 15 Haziran'da gerçekleştirilen "Amerika Gayrimenkul Pazarında Yatırım Stratejileri" konulu seminerinin açılış konuşması Herrick Türk Masası Eş Başkanı Barbaros Karaahmet tarafından yapıldı. Aynı zamanda Herrick Ticaret Hukuku Uzmanı da olan Karaahmet konuşmasında Amerika'da gayrimenkul ve diğer yatırımlarını yapmak üzere firma açarken karşılaşılan genel sorunlar ve bu sorunların nasıl engellenebileceği konusundaki tecrübelerini katılımcılarla paylaştı.

Seminerde, Herrick Gayrimenkul Bölüm Başkanı Belinda Schwartz Amerika'da yapılacak gayrimenkul yatırımlarında hukuki açıdan dikkat edilmesi gereken hususlara, Herrick Vergi Bölüm Başkanı Louis Tuchman ise gayrimenkul ve başka alanlarda yapılan yatırımlarda Amerika'da gelir ve mal vergi mükellefiyetini en optimum şekilde yapılandırmak konusundaki tecrübelerini anlattı.

Seminerin ikinci oturumunda konuşan EY Türkiye Uluslararası Vergi Hizmetleri Bölümü Ortağı Ateş Konca ve Hukuk Hizmetleri Bölümü Ortağı Mehmet Küçükkaya EY firmasını ve hizmetlerini anlattı. İkinci bölümde ayrıca Amerika'da gayrimenkul alanında yatırım yapan Türk işadamlarının Türk yasalarını dikkate alarak, yasal ve vergisel açısından bilmesi gereken püf noktalarına değinildi. Seminere Amerika'da yatırım yapan ve yapmak isteyen seçkin Türk iş adamları yoğun ilgi gösterdi. İş adamları öğle yemeğiyle birlikte firma avukatlarıyla görüşme imkanı buldu.

Yatırım yapılırken karşılaşılan sorunlar konuşuldu

16 Haziran'da J.W. Marriot Hotel'de düzenlenen "Amerika'da Yatırım ve Ortak Girişim için Fırsatlar" konulu seminerin açılış konuşmasını ise Amerika Başkonsolosu Charles Hunter yaptı. Katılımcılar arasında bulunan Amerika Ticaret Ataşesi Jeffrey Justice ve Amerika Ticaret Müsteşarı, Manoj Desai da, her sene Amerika'da düzenlenen "Select USA" konferansıya ilgili olarak katılımcıları bilgilendirdi.

Açılış konuşması ardından Herrick Türk Masası Eş Başkanı ve Ticaret Hukuku uzmanı Barbaros Karaahmet, Türklerin Amerika'da gayrimenkul ve diğer yatırımlarını yapmak üzere firma açarken karşılaştıkları genel sorunları ve bu sorunları nasıl engelleyebileceklerine dair tecrübelerini paylaştı. Seminerde Herrick Gayrimenkul Bölüm Başkanı Belinda Schwartz, Amerika'da yapılacak gayrimenkul yatırımlarında hukuki açıdan dikkat edilmesi gereken hususlara değinirken, Herrick Vergi Bölüm Başkanı Louis Tuchman ise, gayrimenkul ve başka alanlarda yapılan yatırımlarda Amerika'da gelir ve mal vergi mükellefiyetini en optimum şekilde yapılandırmak konusundaki tecrübelerini anlattı. Seminerden sonra Herrick avukatları ve katılımcılar öğle yemeğinde görüş alışverişinde bulundular.

Herrick, Feinstein LLP hakkında

Herrick, Feinstein LLP; New York'ta 1928 yılında kurulmuş olup, Washington D.C, New Jersey ve İstanbul'da ofisleri bulunan 150 avukatın hizmet sunduğu bir hukuk firmasıdır. Firma; başlıca, bankacılık ve finans, emlak hukuku, ticaret hukuku, sınırlar arası ihtilafların çözümü, iş hukuku, gıda hukuku, alacak davaları, franchise hukuku, fikri mülki ve sınai hukuku, uluslararası sanat hukuku, uluslararası vergi hukuku, uluslararası miras hukuku, spor hukuku ve ceza hukuku alanlarında hizmet vermektedir.

Herrick'in Türk Masası, Türk hükümeti ve Türk iş camiası ile olan 30 yılı aşan köklü bir geçmişin sonucudur.

Herrick, dünyanın çeşitli pazarlarında (Orta Doğu ve Kuzey Afrika'da dahil olmak üzere), Amerikan ve Türk iş çevreleri arasında uzun yıllardır köprü vazifesi görmektedir. Herrick; Amerika'da şirket kurmak ve/veya büyütme isteyen Türk girişimcilere bütün hukuki konularda yardımcı olmaktadır. Bu vesileyle de, Amerikan hükümeti ve Amerikan iş dünyasının patronları ile Türk müvekkilliği arasında ikili ilişkiler kurarak, fırsatlar yaratan bir firma olarak da öne çıkmaktadır.